



Retouradres Postbus 2232 3500 GE Utrecht

RWS INFORMATIE

BouwAdviesPaul
De heer P. van den Bighelaar
Rietdekkersstraat 3
5331VT Kerkdriel

Rijkswaterstaat Oost-Nederland

Eusebiusbuitensingel 66
6828 HZ Arnhem
Postbus 2232
3500 GE Utrecht
T 088 797 49 00

www.rijkswaterstaat.nl

Contactpersoon

S. Sammar
Vergunningverlener

T 06-52679010
Saida.sammar@rws.nl

Ons kenmerk

RWS-2019/12694

Bijlage(n)

Datum	8 april 2019
Onderwerp	RWSZ2019-00001377; Waal: Verzoek om aanvullende gegevens voor de aanvraag voor een vergunning op grond van de Waterwet voor de herbouw van de woning aan De kop 13 te Heerewaarden.
Zaaknummer	

Geachte heer Van den Bighelaar,

Op 22 januari 2019 heb ik uw aanvraag voor een vergunning op grond van de Waterwet ontvangen. De aanvraag is ingediend namens de heer Van Dongen en betreft het slopen en herbouwen van de woning aan De kop 13 te Heerewaarden, gelegen aan de linkeroever van de Waal ter hoogte van kmr. 921,500. De aanvraag is geregistreerd onder het hierboven vermelde zaaknummer.

Op 26 maart 2019 is er een overleg geweest met u en de heer Van Dongen over de vergunningsaanvraag. Tijdens het overleg waren aanwezig mevrouw Sammar en de heer Van Tilborg van RWS, mevrouw Goeree en de heer Van Koevinge van het Waterschap Rivierenland en de heer De Ruyter van de Omgevingsdienst Rivierenland. Zoals ook tijdens het overleg is medegedeeld is het ontwerp zoals deze nu is aangevraagd niet vergunbaar op grond van de Waterwet om de volgende redenen:

Beoordeling op grond van de Beleidsregels grote rivieren

De toelaatbaarheid van activiteiten in het rivierbed van de grote rivieren wordt beoordeeld aan de hand van het afwegingskader dat is opgenomen in de Beleidslijn grote rivieren (Bgr) en de bijbehorende Beleidsregels grote rivieren (de Beleidsregels). De Beleidsregels zijn van toepassing op alle nieuwe activiteiten (waaronder wijziging van bestaande activiteiten) in het rivierbed. De Beleidsregels berusten op artikel 6.12 van het Waterbesluit.

Op grond van de Beleidsregels kan op uw aanvraag positief worden beschikt als voldaan wordt aan artikel 3 lid a van de Beleidsregels: een éénmalige uitbreiding van ten hoogste tien procent ten opzichte van de bestaande bebouwing (bestaande bebouwing die aanwezig was op 1 januari 1997). Uiteraard dient ook voldaan te worden aan de algemene rivierkundige voorwaarden (artikel 7 Beleidsregels).

In het voortraject zijn aan de hand van de door u aangeleverde gegevens de uitgangspunten van m² en m³ voor de bouw van een nieuwe woning, inclusief de uitbreiding van ten hoogste van tien procent vanuit Rijkswaterstaat bepaald op:



RWS INFORMATIE

Rijkswaterstaat Oost
Nederland

Datum
8 april 2019
Ons kenmerk
RWS-2019/12694

Bestaande bebouwing :

Totaal vierkante meters: 194,32
Totaal kubieke meters: 813,05

**Maximaal te realiseren
bebouwing:**

220,98 (incl. 10% van de schuren)
930,55 (incl. 10% van de schuren)

Uit de toelichting en de tekeningen van de aanvraag blijkt dat de kubieke meters van het deel van de nieuwe woning dat boven de hoogte van de primaire waterkering (buiten kruinlijn) uitkomt, niet door u wordt meegerekend bij de inhoudsbepaling (in kubieke meters) van de nieuwe woning. De reden hiervoor is ingegeven door de uitleg van de heer Van Dongen (initiatiefnemer) die stelt dat : 'het rivierbed/het vergunning plichtige gebied aan de bovenzijde dient te worden beschouwd als te zijn begrensd door de verbindinglijn tussen de buitenkruinlijnen van twee tegenover elkaar liggende primaire wateringen'.

In het voortraject en tijdens het overleg is aangegeven dat de enige begrenzingsgrenzen die 'het vergunningsplichtige gebied' kent zijn terug te vinden op de kaarten behorende bij de Waterregeling. Op deze kaarten zijn de beheergrenzen van rijkswateren weergegeven door middel van kleuren. *Binnen* deze grenzen is Rijkswaterstaat beheerder. Uit deze kaarten valt op geen enkele manier af te leiden dat sprake is van een beperking van de begrenzing in hoogte. Bij de aangegeven grenzen op deze kaarten is dus géén sprake van een grens in de vorm van een 'verbindinglijn tussen de buitenkruinlijnen van twee tegenover elkaar liggende primaire waterkeringen'.

Eerder verleende vergunning

Bij beschikking van 31 januari 2013, nummer RWS-2013/5880 heeft de vorige eigenaar een vergunning op grond van de Waterwet gekregen voor het vervangen van een bestaande woning met een uitbreiding van ten hoogste van tien procent. Van dat recht is geen gebruik gemaakt. Omdat het nieuwe ontwerp sterk afwijkt van de vergunde situatie, heeft de initiatiefnemer een nieuwe vergunning aangevraagd.

Vanuit het Waterschap doorsnijding leggerprofiel

De geprojecteerde kelder onder de nieuwe woning doorsnijdt het leggerprofiel van de zomerdijk. Het leggerprofiel is het profiel wat minimaal aanwezig moet zijn om de functie van de waterkering te garanderen. Doorsnijding van dit profiel is dan ook niet toegestaan en een reden om de Watervergunning te weigeren.

Aanvullende gegevens

Om de Watervergunning te kunnen verlenen, en uw aanvraag verder in behandeling te kunnen nemen dient het ontwerp gewijzigd te worden. Ik heb hiervoor de volgende aanvullende gegevens nodig:

- Een aangepaste tekening, waaruit duidelijk wordt dat de kelder het leggerprofiel niet meer doorsnijdt.
- Een nieuwe situatie tekening met afmetingen waarbij de uitbreiding van de totale bebouwing (m^2 en m^3) ten hoogste 10 % bedraagt.



RWS INFORMATIE

**Rijkswaterstaat Oost
Nederland**

Datum
8 april 2019
Ons kenmerk
RWS-2019/12694

Ik verzoek u mij de benodigde gegevens **voor 1 juni 2019** onder vermelding van het hierboven vermelde zaaknummer te sturen naar:
Rijkswaterstaat SCV, Postbus 1492, 6200 MA Maastricht.

Procedure

Op de behandeling van uw aanvraag is de procedure uit de afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) van toepassing. Zolang ik de gevraagde gegevens niet heb ontvangen, is de termijn voor het geven van een beschikking van rechtswege opgeschort vanaf de verzenddatum van deze brief tot de dag waarop uw aanvraag is aangevuld (artikel 4:15 Awb) dan wel de termijn ongebruikt is verstreken.

Indien ik de gevraagde gegevens niet voor 1 juni 2019 heb ontvangen, kan ik besluiten de aanvraag buiten behandeling te laten.

Hebt u vragen over de behandeling van uw aanvraag dan kunt u contact opnemen met de in de kantlijn vermelde contactpersoon, onder vermelding van zaaknummer RWSZ2019-00001377.

Hoogachtend,

DE MINISTER VAN INFRASTRUCTUUR EN WATERSTAAT,
namens deze,
hoofd afdeling Vergunningverlening Rijkswaterstaat Oost-Nederland,

C. Jol

