

Rijk van Dongen

Van: Tilborg, Maarten van (ON) <maarten.van.tilborg@rws.nl>
Verzonden: maandag 18 september 2017 16:43
Aan: 'rik@archiplex.nl'
CC: Rijk van Dongen; 'R.deRuyter@ODRivierenland.nl'; 'vergunningen@wsrl.nl'; 'j.van.koeveringe@wsrl.nl'
Onderwerp: Informatie t.b.v. de sloop en herbouw van de woing aan de Kop 13 te Heerewaarden
Bijlagen: Uitwerking van de zorgplicht in Waterbesluit & Waterregeling.doc
Urgentie: Hoog

Geachte heer van der Velden,

Naar aanleiding van ons telefoongesprek van vandaag stuur ik u hierbij wat meer informatie.

Hierbij in het kort samengevat de mogelijkheden tot uitbreiding (na sloop/bij herbouw) van de woning aan de Kop 13 te Heerewaarden;

- Op grond van artikel 3a van de Beleidsregels grote rivieren (Bgr) is het mogelijk om een bestaande woning 10% uit te breiden (in m2 en m3 gemeten). Dit kan ook in geval van sloop en herbouw. Hiervoor dient u een *Watervergunning* aan te vragen.
- Los daarvan is het op grond van artikel 6.12 lid 2a van het Waterbesluit ook nog mogelijk om *middels een melding* een bouwwerk (of aanbouw) te realiseren voor zover de oppervlakte daarvan niet meer dan 30m2 bedraagt.

Meer informatie over de Waterwet, het indienen van een melding of het aanvragen van een vergunning, kan men vinden via de volgende link: <http://www.helpdeskwater.nl/onderwerpen/wetgeving-beleid/waterwet/vergunning-aanvragen/>. Via deze webpagina kan men doorlinken naar de pagina waarop men een melding en/of een vergunningsaanvraag kan indienen. Op deze wijze kan rechtstreeks via het Omgevingsloket een melding en/of vergunningsaanvraag bij Rijkswaterstaat worden ingediend.

Graag wil ik u er op wijzen dat de uitvoering dient te voldoen aan de zorgplicht vanuit de Waterwet (art. 6.15 van het Waterbesluit, art. 6.8 & 6.9 van de Waterregeling). In de bijlage vindt u de nadere uitwerking vanuit het Waterbesluit en de Waterregeling.

Ik zie een uitnodiging tot gezamenlijk vooroverleg met het Waterschap en de gemeente (ODR) graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

M.M.J. (Maarten) van Tilborg
Juridisch adviseur / Intaker

.....
Rijkswaterstaat Oost-Nederland
Afdeling Vergunningverlening (NOVV)
Postadres: Postbus 25, 6200 MA Maastricht
Bezoekadres: Eusebiusbuitensingel 66, 6828 HZ Arnhem
.....
T + 31 (0)88 797 49 00
M + 31 (0)06 20 95 67 67
maarten.van.tilborg@rws.nl
www.rijkswaterstaat.nl
.....

Water. Wegen. Werken. Rijkswaterstaat.
.....