

Rijk van Dongen

Van: Tilborg, Maarten van (ON) <maarten.van.tilborg@rws.nl>
Verzonden: donderdag 1 februari 2018 15:13
Aan: Rijk van Dongen
CC: Rob de Ruyter; J.van.Koeveringe@wsrl.nl
Onderwerp: RE: Berekening groei m2 en m3 De Kop 13, Heerewaarden
Bijlagen: Scanned from a Xerox Multifunction Printer.pdf

Geachte heer van Dongen,

Ik heb e.e.a. nog even met mijn collega's besproken. Wij kunnen uw redernatie niet goed volgen en begrijpen niet goed wat u onder 'compensatievolume' verstaat; los van het feit dat wij beleidsmatig 'compenserende maatregelen' of iets dergelijks niet kunnen meenemen in onze afweging in dit soort trajecten, hoeft u naar onze mening helemaal niets te compenseren.

In de bijlage vindt u uw *tekening* van de constructie om de woning (incl. het volume van de huidige kelders etc.) 'op te tillen'. In uw ontwerp komt de woning niet op palen, maar op wanden te staan.

Of u de woning nu terugbouwt op/in het huidige maaiveld of dat u de woning in z'n geheel op palen of wanden zet; de woning zal in beide gevallen even groot zijn. In beide gevallen mag het bebouwd oppervlak alsmede de inhoud van de huidige woning maximaal met 10% toenemen.

Zie voor meer toelichting de bijlage. Hopelijk is het e.e.a. nu duidelijker.

Met vriendelijke groet,

M.M.J. (Maarten) van Tilborg
Juridisch adviseur / Intaker

.....
Rijkswaterstaat Oost-Nederland
Afdeling Vergunningverlening (NOVV)
Postadres: Postbus 25, 6200 MA Maastricht
Bezoekadres: Eusebiusbuitensingel 66, 6828 HZ Arnhem

.....
T + 31 (0)88 797 49 00
M + 31 (0)06 20 95 67 67
maarten.van.tilborg@rws.nl
www.rijkswaterstaat.nl

.....
Water. Wegen. Werken. Rijkswaterstaat.
.....

Van: Rijk van Dongen [mailto:rijk@qplus.nl]
Verzonden: dinsdag 23 januari 2018 13:00
Aan: Tilborg, Maarten van (ON)
CC: Rob de Ruyter; J.van.Koeveringe@wsrl.nl
Onderwerp: RE: Berekening groei m2 en m3 De Kop 13, Heerewaarden

Geachte heer van Tilborg,

Ik heb de beantwoording in hetzelfde formulier opgenomen.

Ik hoop van harte dat u de eerder afgesproken optie van compensatie volume kunt accepteren en akkoord kunt geven op ons voorstel om tussen de 497m3 en minimaal 113 m3 meer bergingsruimte voor de rivier te realiseren (113m3 : als het huis helemaal onder water staat ☺), binnen een bebouwing die niet meer dan 10% groter is dan de huidige.

Ik hoop dat een en ander duidelijk is, anders hoor ik graag van u.